

# **Semsamar : Entretien des espaces verts extérieurs des résidences locatives de Guadeloupe**

ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP

25 avril 2023

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

SEMSAMAR (971), Contact : A l'attention de M. Alain RICHARDSON  
Président Directeur Général représentant la SEMSAMAR, Parc d'activité  
de la Jaille Bâtiment 2, 97122 Baie-Mahault, FRANCE.

Tél. : +33 590323600.

Fax : +33 590321667.

Courriel : vmaurice@semsamar.fr.

Code NUTS : FRY.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.semsamar.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SEM

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

## Section II : Objet

## II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Marché d'Entretien des Espaces Verts Extérieurs des Résidences locatives de la SEMSAMAR Guadeloupe

II.1.2) Code CPV principal

77310000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Marché d'Entretien des Espaces Verts Extérieurs des Résidences locatives de la SEMSAMAR Guadeloupe

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : oui

II.1.7) Valeur totale du marché

3723220 euros

## II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Basse-Terre et Bouillante

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 2

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Capesterre Belle eau et Goyave

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de

l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 3

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Gournay et Saint-Claude

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 4

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Baie-Mahault et Pointe-à-Pitre

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 5

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de la commune des Abymes

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 6

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Petit-Bourg

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 7

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Deshaies, Sainte-Rose et Lamentin

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 8

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire du Moule

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix

### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 9

### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Morne-à-L'Eau, Petit-Canal et Port-Louis

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de



l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 10

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire de Sainte-Anne, Saint-François

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 11

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire du Gosier

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 12

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

77310000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

#### II.2.4) Description des prestations

Entretien des espaces verts sur le territoire du Marie-Galante

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

### Section IV : Procédure

#### IV.1) DESCRIPTION

##### IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

##### IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

##### IV.1.6) Enchère électronique

##### IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

#### IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

##### IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

Référence de l'avis au JO : 2022/S207-591553 du 23 septembre 2022

##### IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

##### IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

### Section V : Attribution

LOT N°1 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Basse-Terre et Bouillante

#### V.1) Informations relatives à une non-attribution

#### V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**KUF ENVIRONNEMENT**, ZAC de Grande-Savane 3 Allée des Jonquilles,  
97113, GOURBEYRE , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 310436 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°2 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Capesterre Belle  
eau et Goyave

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 10

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**SOCIETE DE MAINTENANCE ET ENTRETIEN**, 17 Cité Grain D'Or BP

571, 97100, BASSE TERRE , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 305596 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°3 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Gourbeyre et Saint-Claude

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**KUF ENVIRONNEMENT**, ZAC de Grande-Savane 3 Allée des Jonquilles,  
97113, GOURBEYRE , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 370890 euros

#### V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°4 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Baie-Mahault et Pointe-à-Pitre

#### V.1) Informations relatives à une non-attribution

#### V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

#### V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

#### V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**PAIE 2002**, 09 Allée des Colibris - Lot SICAF Destrellan, 97122, BAIE MAHAULT, FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

#### V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 397952 euros

#### V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°5 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de la commune des Abymes

#### V.1) Informations relatives à une non-attribution

#### V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 8

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**CONCEPT JARDIN DE PERVENCHE**, Rue Barbe en or - Guenette, 97160, MOULE , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 279144 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°6 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Petit-Bourg

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**AC NET**, Route Tiburce Claudeon Voie A - Boisvin, 97139, ABYMES , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 544659 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°7 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Deshaies, Sainte-Rose et Lamentin

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**TNN ENVIRONNEMENT**, Rue Antoine Fond Route de Terrasson BP 567,  
97139, ABYMES, FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 352469 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance



LOT N°8 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire du Moule

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**AC NET**, Route Tiburce Claudeon Voie A - Boisvin, 97139, ABYMES ,  
FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 239796 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°9 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Morne-à-L'Eau,  
Petit-Canal et Port-Louis

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**CONCEPT JARDIN DE PERVENCHE**, Rue Barbe en or - Guenette,  
97160, MOULE , FRANCE.

Code NUTS : FRY.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 317480 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°10 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire de Sainte-Anne,  
Saint-François

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**TNN ENVIRONNEMENT**, Rue Antoine Fond Route de Terrasson BP 567,  
97139, ABYMES , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 260161 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°11 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire du Gosier

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 8

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**PAIE 2002**, 09 Allée des Colibris - Lot SICAF Destrellan, 97122, BAIE MAHAULT , FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 304854 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°12 : Attribué

Intitulé : Entretien des espaces verts sur le territoire du Marie-Galante

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

06 avril 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**AC NET**, Route Tiburce Claudeon Voie A - Boisvin, 97139, ABYMES ,  
FRANCE.

Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_reseigne

Valeur totale : 39780 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 ,  
97200 Fort de france FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus

concernant l'introduction des recours

Greffes du Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 , 97200 Fort de France FRANCE.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

25 avril 2023